



# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VULCAN

ROMÂNIA, Județul HUNEDOARA, Municipiul VULCAN, 336200, Bulevardul Mihai Viteazu Nr.31  
Telefon: +40254570340; +40254570011, Mobil: +40372733044, Fax.+40254571910  
web: www.e-vulcan.ro, E – mail: primvulcan@yahoo.com, cod fiscal 4375267



## **HOTĂRÂRE NR. 27 /2019**

*privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții actualizată și a indicatorilor tehnico-economici pentru: Reabilitare termică blocuri municipiul Vulcan – „ Un plus de căldură pentru cetățeni”, Bloc T, Str. Fântânelor, nr.1 în cadrul Apelului de proiecte POR 2014 – 2020 – Axa Prioritară 3*

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VULCAN,**

Având în vedere Expunerea de motive înregistrată sub nr. 36/1/15/21.02.2019 întocmită de Primarul municipiului Vulcan, dl. Gheorghe Ile, prin care se propune aprobarea *Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții – actualizată și a indicatorilor tehnico-economici pentru: „Reabilitare termică blocuri municipiul Vulcan – „ Un plus de căldură pentru cetățeni”, Bloc T, Str. Fântânelor, nr.1 în cadrul Apelului de proiecte POR 2014 – 2020 – Axa Prioritară 3”*;

Văzând Proiectul de hotărâre nr. 36/1/15/2019, raportul Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Vulcan înregistrat sub nr. 36/1/17/2019, avizul comisiei de specialitate „Juridică și de disciplină” înregistrat sub nr. 39/1/18/2019, avizul comisiei de specialitate „Activități economico-financiare și de agricultură” înregistrat sub nr. 59/1/18/2019, precum și avizul comisiei de specialitate ”Amenajarea teritoriului protecția mediului și turism”, înregistrat sub nr. 67/1/18/2019, de pe lângă Consiliul local;

Având în vedere Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul Apelului de proiecte nr. **POR/2017/3/3.1/A/2 – REGIUNI** – Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale;

Ținând cont de Scrisoarea pentru demararea etapei precontractuale, Solicitarea de clarificare 5, înregistrată la Primăria Municipiului Vulcan sub nr. 14959/15.02.2019, Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest a transmis solicitarea de clarificare pentru cererea de finanțare depusă pentru prioritatea de investiții **POR/2017/3/3.1/A/2 – REGIUNI**.

În baza prevederilor art. 45, alin. 1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. (3), lit. d) din Hotărârea de Guvern nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții” și Metodologia aferentă HG 28/2008 privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții și luând în considerare Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 15, alin. 1) , lit. b);

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 4, litera d) și art. 45, alin. (2), lit. (a) și art. 126 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## ***HOTĂRĂȘTE:***

**ART.1.** Se aprobă *Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții* pentru: „Reabilitare termică blocuri municipiul Vulcan – „ Un plus de căldură pentru cetățeni”, Bloc T, Str. Fântânelor, nr.1, conform **Anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2. (1)** Se aprobă *Indicatorii tehnico-economici* pentru: „*Reabilitare termică blocuri municipiul Vulcan – „ Un plus de căldură pentru cetățeni”*, **Bloc T, Str. Fântânelor, nr.1:**

Valoarea totală a investiției estimată (cu TVA) este de **748.96456** mii lei, din care C+M=**634.71724** mii lei, respectiv **163.72958** mii EURO (TVA inclus), din care C+M = **138.75421** mii EURO, la cursul de 1 EURO=**4.5744 lei/euro** din luna iulie **2017**.

**Durata de realizare** 5 ani, din care durata de realizare a lucrarilor este de 7 luni.

**Capacitati (in unitati fizice si valorice)**

Suprafata totala desfasurata **2818,05** mp, valoare investitie cu **748.96456** mii lei, de aici rezulta total investitie **0, 26577** mii lei/mp.

#### **ALTI INDICATORI SPECIFICI**

durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie :**3 ani** (de la data receptiei la terminarea lucrarilor)

- durata de recuperare a investitiei, in conditii de eficienta economica : **5 ani**
- scaderea consumului anual de energie primara: **489,765 MWh/an**
- scaderea consumului anual de energie primara: **52,38 %**
- scaderea consumului anual specific de energie pentru incalzire: **154,9 kwh/m<sup>2</sup>/an**
- scaderea consumului anual specific de energie pentru incalzire: **71,51 %**
- economia de energie: **418.602 MWh/an**
- costul unitatii de energie economisita : **0,03678 lei/kwh**
- scaderea nivelului anual estimat al gazelor cu efect de sera – **100,40 echivalent tone de CO2**
- scaderea nivelului anual specific echivalent al gazelor cu efect de sera – **33,00 kgCO2/m<sup>2</sup>an**

**număr apartamente - 38**

(2) Descrierea sumară a investiției propuse și detalierea indicatorilor tehnico-economici sunt prevăzuți în **Anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre și este asumată de proiectant.

**ART.3** Se aprobă Devizul general al obiectului de investitii „*Reabilitare termică blocuri municipiul Vulcan – „ Un plus de căldură pentru cetățeni”*, **Bloc T, Str. Fântânelor, nr.1**, conform **Anexei nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre și este asumată de proiectant.

**ART.4** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local nr.17/2018 privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Investitii și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „*Reabilitare termică blocuri municipiul Vulcan – „ Un plus de căldură pentru cetățeni”*, **Bloc T, Str. Fântânelor, nr.1**, se abroga.

**ART.5** Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ART.6** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - județul Hunedoara, primarului municipiului Vulcan, Direcției Tehnice, Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică.

VULCAN, 28.02.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:  
Consilier Băncilă Dorina

CONTRASEMNEAZĂ : SECRETAR  
Jr. Velea Gabriel

Prezenta hotărâre a fost adoptată prin vot liber exprimat , fiind exprimate 18 voturi „ pentru”