



Num rul de rol nominal unic	Registrul agricol	Tipul:	Volumul:	Poziția:
------------------------------------	--------------------------	--------	----------	----------

DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CL DIRILE REZIDENȚIALE NEREZIDENȚIALE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)

1. Numele											<input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscal	<input type="checkbox"/> Codul numeric personal	<input type="checkbox"/> Num r de înregistrare fiscal	
Prenumele														
Num rul tel./fax											Adresa de po t electronic	Strada	Nr.	Cod po tal
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul					Tara	Cot proprietate			
Adresa de corespondență	Strada	Nr	Codul po tal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale s -mi fie comunicate exclusiv la adresa de po t electronic DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>					
2. Numele											<input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscal	<input type="checkbox"/> Codul numeric personal	<input type="checkbox"/> Num r de înregistrare fiscal	
Prenumele														
Num rul tel./fax											Adresa de po t electronic	Strada	Nr.	Cod po tal
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul					Tara	Cot proprietate			
Adresa de corespondență	Strada	Nr	Codul po tal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale s -mi fie comunicate exclusiv la adresa de po t electronic DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>					
3. Numele											<input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscal	<input type="checkbox"/> Codul numeric personal	<input type="checkbox"/> Num r de înregistrare fiscal	
Prenumele														
Num rul tel./fax											Adresa de po t electronic	Strada	Nr.	Cod po tal
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul					Tara	Cot proprietate			
Adresa de corespondență	Strada	Nr	Codul po tal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale s -mi fie comunicate exclusiv la adresa de po t electronic DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>					

II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (Împuternicirea nu este transmisibil i încetează la data revoc rii de c tre contribuabil sau la data decesului acestuia.)

Numele											Codul numeric personal	
Prenumele												
Num rul tel./fax											Adresa de po t electronic	Strada
Num r	Cod po tal	Blocul	Scara	Etaj	Apartament	Localitate	Județul/Sectorul					Tara

III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România

IV. DATELE CL DIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/ PE CL DIRI REZIDENȚIALE	Nr. act dobândire:	Data dobândirii:	Valoare achiziție (lei)
---	---------------------------	-------------------------	--------------------------------

Beneficiar de scutire/reducere de la plata impozitului pe cl dire	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>	Cota:	În calitate de:	bloc cu mai mult de 3 etaje i 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Strada	Nr	Bloc	Scara	Etaj	Ap	An construire	

Specificații	Clădiri				Construcții anexe				Construcții la subsol, demisol, mansardă			
	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic		B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D		F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>
Suprafața utilă (m ²)												
Suprafața construită desfășurată (m ²)												

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru cl dirile cu destinație agricolă

V. DATELE CL DIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/ PE CL DIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice																
Strada		Nr		Bloc		Scara		Etaj		Ap		An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje i 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Suprafața clădirii:		utilă m ²				construită desfășurată m ²										
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referin				b) cl dirii nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referin				c) cl dirii dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referin								
Valoarea cl dirii (lei)				Valoarea final a lucr rilor de construc ii (lei)				Valoarea din actul de proprietate (lei)								
Dat întocmire raport				Dat întocmire proces verbal de recepție				Dat încheiere act de dobândire								

Not : În cazul în care contribuabilul persoan fizic nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemneaz în cele ce urmeaz olograf faptul c **utilizeaz cl direa în scop nerezidențial:**


--

VI. În cazul în care cl direa este utilizat în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care cl direa este utilizat în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifeaz situația în care se află:

a) La adresa po tal a cl dirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desf oar nici o activitate economic .
În acest caz, contribuabilul completeaz punctul IV i consemneaz olograf pe proprie r spundere acest fapt pe rândul urm tor:


--

b) La adresa po tal a cl dirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desf oar activitate economic , iar cheltuielile cu utilit țile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completeaz punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedur fiscal , cu modific rile i complet rile ulterioare, dup cum urmeaz :

1..... 4..... 7.....
2..... 5..... 8.....
3..... 6..... 9.....

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum i orice documente anexate depuse de mine sunt corecte i complete, conforme cu realitatea;

2. în cazul în care intervin modific ri privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig s depun o nou declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed actul de identitate	TIPUL	seria	num rul	eliberat de	La data de
Semn tura contribuabilului	Semn tura împuternicitului				
Data semn rii	În acest tip de chenar completeaz contribuabilul sau împuternicitul acestuia.				
În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.					
Data i semn tura	Date de identificare ale acestei persoane:				
	Posed actul de identitate	TIPUL	seria	num rul	eliberat de

Prenumele i numele	În acest tip de chenar completeaz organul fiscal local.		
	Zona în cadrul localit ții	Rangul localit ții	
Semn tura	Data semn rii		